



*Comune di SANTA VITTORIA D'ALBA (Prov. di CUNEO)*

**AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

*(Artt. 122, commi 3, 5 e 7 ed Allegato IXA, punto quinto, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e succ. modif.)*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Vista la propria determinazione n. 20 del 29.04.2013 (determina a contrattare) con la quale venne indetta gara informale per l'appalto dei lavori di:

Realizzazione nuova scuola media in Via Serafina – Sistemazione aree esterne e strada di accesso  
(CIG) 4796870658

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 25.03.2013 con la quale è stata approvata l'istituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Sanfrè e Santa Vittoria d'Alba;

Visto il verbale di gara del 28.05.2013 trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza con nota in data 04.06.2013 prot. 3557;

Vista la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 36 del 17.06.2013 con la quale è stato approvato definitivamente il verbale di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola;

Visti gli articoli: 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3, 5 e 7 e l'Allegato IXA, punto quinto, del codice dei contratti, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni:

**RENDE NOTO**

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

- 1.0. Centrale Unica di Committenza Comuni di Sanfrè e S. Vittoria d'Alba (Provincia di Cuneo)
- 1.1. Sede legale: Piazza De Zardo n. 1 – 12040 Sanfrè (CN)
- 1.2. Sito internet (profilo di committente): [www.comune.santavittoriadalba.cn.it](http://www.comune.santavittoriadalba.cn.it)
- 1.3. N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore Tecnico) interessato all'appalto: 0172 479407
- 1.4. N° telefax Ufficio Protocollo generale: 0172 478744
- 1.5. N° telefonico centralino generale: 0172 478023
- 1.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [comune.santavittoriadalba@legalmail.it](mailto:comune.santavittoriadalba@legalmail.it)
- 1.7. Indirizzo Posta elettronica: [tecnico@comunedisantavittoriadalba.it](mailto:tecnico@comunedisantavittoriadalba.it)
- 1.8. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): geom. Walter Ferrero - tel. 0172 479407 - posta elettronica personale: [tecnico@comunedisantavittoriadalba.it](mailto:tecnico@comunedisantavittoriadalba.it)
- 1.9. Responsabile Servizio interessato all'appalto: geom. Walter Ferrero - tel. .... - posta elettronica personale: .....

**2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

- 2.0. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 122, comma 7 e 57, comma 6, del codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni;
- 2.1. Motivazioni per le quali si è ricorsi alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: garantire l'uso del edificio scolastico entro il 20.08.2013 al fine di poter accedere ai contributi regionali.

**3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:**

- 3.0. Natura delle prestazioni: le prestazioni ricadono principalmente nella categoria OG3 costruzioni di strade di tipo urbano

;

### 3.1. Entità delle prestazioni:

A	Importo compl. in appalto (inclusi oneri di sicurezza):	€ 309.263,91
B	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 305.263,91
C	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 4.000,00
D	Ribasso offerta economica aggiudicatario: 20,830% da applicare su importo B:	€ <u>63.586,47</u>
E	Importo netto dei lavori (ribassato) - (B-D):	€ 241.677,44
F	Importo netto contrattuale (E+C)	€ <u>245.677,44</u>

**N.B.:** gli importi indicati in tabella sono al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

### 3.2. Caratteristiche generali dell'opera:

- lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui all'art. 3 e all'Allegato A al d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34: OG3
- luogo di esecuzione dei lavori: S. Vittoria d'Alba Via Serafina;
- descrizione sintetica dei lavori: realizzazione di piazzale cortilivo pavimentato della nuova scuola media, di area verde, l'ampliamento di un tratto di Via Serafina, urbanizzazione della strada con condotte fognarie diversificate, rete acquedotto, gas metano, predisposizione impianto fornitura elettrica, telefonica, impianto di illuminazione pubblica, inserimento di marciapiedi, ecc. ;

### 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

4.0. Con determinazione n.36 del 17.06.2013 del responsabile del servizio Tecnico si è proceduto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, con gara esperita in unica seduta in data 28.05.2013, conclusasi in data 28.05.2013.

### 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

5.0. La gara informale è stata esperita secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, comma 2, lett. b), del codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. e di cui all'art.  118 -  119 del relativo Regolamento attuativo approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante  offerta a "prezzi unitari" -  offerta a "ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara" (*per contratto "a misura"*) -  offerta a "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara" (*per contratto "a corpo"*), trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare  "a misura" -  "a corpo" -  "parte a corpo e parte a misura").

### 6. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA GARA E DELLE OFFERTE ECONOMICHE RICEVUTE (Determinazione AVCP n. 8 del 14.12.2011, punto 1.3 – in G.U.R.I. n. 302 del 29.12.2011):

6.0. Le ditte invitate alla gara informale sono state in numero di dieci (10) in conformità a quanto disposto dall'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. in relazione all'importo dei lavori in appalto; in particolare, le ditte invitate alla gara sono state le seguenti:

- COLOMBANO srl Località S. Giuseppe, 4 ROCCHETTA BELBO
- SAM spa Corso Canale, 1 – ALBA
- GALLO Giovanni sas Via Borgonuovo, 2 MONCHIERO
- ARIENTI srl Strada Alba-Cortemilia, 42 DIANO D'ALBA
- SOMOTER srl Via 11 Settembre, 23 BORGO S. DALMAZZO
- SANDRI Giovanni sas Loc. Pia, 25 – ROCCHETTA BELBO
- GIORDANO COSTRUZIONI srl Via Aosta, 46 MONDOVI'
- CALCESTRUZZI STROPPIANA spa Corso Unità d'Italia, 21 ALBA
- BELLORA sas Corso IV Novembre, 41 S. STEFANO BELBO

- EREDI RIVELLA Luigi & C. sas Fr. Micca, 15 NEIVE

6.1 Alla gara informale hanno partecipato n. 6 (sei) operatori economici, di cui n. 6 (sei) ammessi all'apertura delle offerte economiche;

6.2 Le ditte che hanno presentato offerta sono state le seguenti:

1. SOMOTER S.r.l. con sede a Borgo San Dalmazzo (protocollo n. 2243 in data 23.05.2013)
2. COLOMBANO S.r.l. con sede a Rocchetta Belbo (protocollo n. 2257 in data 24.05.2013)
3. BELLORA S.a.s. con sede a S. Stefano Belbo (protocollo n. 2263 in data 24.05.2013)
4. SANDRI Giovanni S.a.s. con sede a Rocchetta Belbo (protocollo n. 2270 in data 27.05.2013)
5. ARIENTI S.r.l. con sede a Diano d'Alba (protocollo n. 2271 in data 27.05.2013)
6. S.A.M. S.p.A. con sede ad Alba (protocollo n. 2272 in data 27.05.2013)

6.3 Le ditte ammesse in gara all'apertura delle offerte economiche sono state le seguenti:

1. SOMOTER S.r.l. con sede a Borgo San Dalmazzo (protocollo n. 2243 in data 23.05.2013)
2. COLOMBANO S.r.l. con sede a Rocchetta Belbo (protocollo n. 2257 in data 24.05.2013)
3. BELLORA S.a.s. con sede a S. Stefano Belbo (protocollo n. 2263 in data 24.05.2013)
4. SANDRI Giovanni S.a.s. con sede a Rocchetta Belbo (protocollo n. 2270 in data 27.05.2013)
5. ARIENTI S.r.l. con sede a Diano d'Alba (protocollo n. 2271 in data 27.05.2013)
6. S.A.M. S.p.A. con sede ad Alba (protocollo n. 2272 in data 27.05.2013)

#### **7. FORMA, DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:**

7.0. L'aggiudicatario dell'appalto è il seguente:  impresa singola costituita da soggetto di cui all'art. 34, comma 1,  lett. a) -  lett. b), del D.Lgs. n. 163/06 -  raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. ...), del D.Lgs. n. 163/06 -  consorzio stabile ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/06;

7.1. Denominazione e sede legale dell'aggiudicatario: **COLOMBANO S.r.l. con sede a Rocchetta Belbo Loc. S. Giuseppe, 4** ;

#### **8. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

8.0 Il soggetto aggiudicatario ha offerto un ribasso del **20,830%** (venti virgola ottocentotrenta per cento) sull'importo dei lavori posto a base di gara; a seguito di tale ribasso, l'importo netto contrattuale è stato conseguentemente fissato in €. 245.677,44 (di cui € 241.677,44 per lavori ed €. 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

#### **9. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:**

9.0 Le lavorazioni in contratto possono essere in parte subappaltate o affidate a cottimo a soggetti terzi idoneamente qualificati ai sensi del combinato disposto degli artt. 118 e 122, comma 7, 2° periodo, del codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 163/06 ed ai sensi dell'art. 170 del relativo regolamento di attuazione approvato con d.P.R. n. 207/10 secondo le seguenti modalità: i lavori relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi, mediante subappalto o contratto di cottimo, nel limite massimo del **20%** dell'importo della medesima categoria -  le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili sono interamente subappaltabili o affidabili a cottimo -  le lavorazioni relative alle categorie specialistiche di cui all'art. 37, comma 11, del codice dei contratti, elencate nell'art. 72, comma 4, del d.P.R. n. 554/99<sup>(1)</sup>, sono subappaltabili o affidabili a cottimo nel rispetto delle disposizioni ivi previste;

#### **10. DATA DI PUBBLICAZIONE - DI INVIO PER LA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

10.0 In relazione al combinato disposto degli articoli 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3, 5 e 7, del codice dei contratti, il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento è stato  pubblicato -  inviato per le pubblicazioni di legge, secondo le seguenti modalità (in relazione all'importo dei lavori posto a base di appalto, essendo  inferiore a 500.000 euro -  pari a 500.000 euro -  compreso fra 500.000 ed 1.000.000 di euro):

A) Siti informatici:

1. Della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Sanfrè e Santa Vittoria d'Alba quale stazione appaltante: pubblicato l'esito di gara provvisorio in data 31.05.2013 Albo Web del Comune di Sanfrè;
2. Dal Comune di Santa Vittoria d'Alba l'aggiudicazione definitiva: in data 18.06.2013 (profilo committente) [www.comunedisantavittoriadalba.it](http://www.comunedisantavittoriadalba.it)

B) Nell'Albo pretorio del Comune Santa Vittoria d'Alba: pubblicato in data 18.06.2013;

## **11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

11.0 Ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., il "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e succ. modif. individua le controversie devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo in materia di contratti pubblici; in particolare, ai sensi dell'art. 133 "Materie di giurisdizione esclusiva", comma 1, lettera e), punto 1), dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo stesso, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo le controversie relative alle procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi, forniture, svolte da soggetti comunque tenuti, nella scelta del contraente o del socio, all'applicazione della normativa comunitaria ovvero al rispetto dei procedimenti di evidenza pubblica previsti dalla normativa statale o regionale, ivi incluse quelle risarcitorie e con estensione della giurisdizione esclusiva alla dichiarazione di inefficacia del contratto a seguito di annullamento dell'aggiudicazione ed alle sanzioni alternative.

11.1 Ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., le procedure, le modalità ed i termini di ricorso davanti al giudice amministrativo per la tutela giurisdizionale degli interessi e/o dei diritti dei soggetti interessati in relazione all'affidamento dei lavori oggetto del presente Avviso, è disciplinata dal Codice del processo amministrativo (in particolare, dagli Allegati 1, 2 3 e 4).

11.2 Ai sensi dell'art. 120, comma 1, dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo, gli atti delle procedure di affidamento e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (con sede in Torino). Ai sensi dell'art. 120, comma 5, dell'Allegato 1 al citato Codice del processo amministrativo (nel testo modificato dall'articolo 1, comma 1, del D.Lgs. n. 195/2011), per l'impugnazione degli atti indicati all'art. 120 del Codice stesso, il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42 del suddetto Codice.

11.3 In relazione al disposto dell'art. 243-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, i soggetti che intendono proporre un ricorso giurisdizionale sono invitati ad informare, con comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato, o da un suo rappresentante e nel rispetto delle modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e dell'intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile, dando atto che l'art. 26 del "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e succ. modif., recante "Spese di giudizio", prevede che qualora vi siano i presupposti per l'applicazione di tale norma, il giudice condanna d'ufficio la parte soccombente al pagamento di una sanzione pecuniaria, in misura non inferiore al doppio e non superiore al quintuplo del contributo unificato dovuto per il ricorso introduttivo del giudizio, quando la parte soccombente ha agito o resistito temerariamente in giudizio.

11.4 Ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, inserito dall'art. 2, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, si comunica che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto scade in data 25.11.2012.

## **12. NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE LE INFORMAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

12.0. Servizio: Ufficio tecnico comunale

12.1. Sede legale: Via/Piazza Marone, n. 2 – 12069 Santa Vittoria d'Alba (CN)

12.2. Numero telefax Servizio: 0172 478744

- 12.4.N° telefonico centralino generale: 0172 478023  
12.5.N° telefonico Servizio: 0172 479407  
12.6.Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): .....  
12.7.Indirizzo Posta elettronica generale: .....  
12.8.Responsabile Unico del Procedimento (RUP): geom. Walter Ferrero - tel. 0172 479407 - posta elettronica personale: tecnico@comunedisantavittoriadalba.it  
12.9.Responsabile Servizio: geom. Walter Ferrero - tel. .... - posta elettronica personale: .....

S. Vittoria d'Alba li 18.06.2013

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Walter Ferreo